

■ より多くの「団地再編」を実現するために ■

**関西大学KSDP団地再編プロジェクト主催  
「団地再編専門家養成セミナー」を開講中**

～ 3年間の取り組みで蓄積された「団地および団地再編」にかかる基本的知見を講義 ～

関西大学 先端科学技術推進機構 地域再生センター「集合住宅“団地”の再編（再生・更新）手法に関する技術開発研究」プロジェクト（略称：KSDP団地再編プロジェクト、研究代表者：本学環境都市工学部 江川直樹教授）では、5月17日（土）から千里山キャンパスにて「団地再編専門家養成セミナー」を下記のとおり開講しています。

本セミナーは、通年全20回で、前半10回が「団地原論シリーズ」、後半10回が「団地再編シリーズ」で構成されています。KSDP団地再編プロジェクトがこれまでの3年間に検討してきた成果を踏まえ、古くなった団地を「まち」として持続させる「団地再編」に必要な専門家を養成することを目的に、同プロジェクトに携わってきた学内外の講師陣が「団地および団地再編」にかかる基本的知見を講義します。

KSDP団地再編プロジェクトでは、2012年から京都府八幡市・男山地域において、八幡市・UR都市機構との三者協定を基に、コミュニティ活動拠点「だんだんテラス」の開設をはじめとするさまざまなまちづくりを展開しています。また、2013年には河内長野市・南花台団地を舞台に、団地全体の再編を対象とした日本初のコンペ「団地再編 COMPETITION2013」を開催し、全国の大学や設計事務所等から23作品の応募があるなど、大きな注目を集めました。

このような経験と実績に基づいたセミナーは、他に類を見ない画期的な取り組みと思われるので、ご多忙のところ誠に恐縮ですが、ぜひ取材についてご検討いただきますようよろしくお願い申し上げます。

記

- 【セミナー期間】 ○「団地原論シリーズ」5月17日（土）～7月5日（土）  
（原則隔週土曜日の10：30～12：00、13：00～14：30）  
○「団地再編シリーズ」10月11日（土）～11月22日（土）  
（原則隔週土曜日の10：30～12：00、13：00～14：30）  
※10/11のみ13：00～14：30、14：40～16：10

【受 講 者】 一般（地方自治体職員、UR職員、住宅公社職員など） 20名  
大学院学生 10名

【場 所】 千里山キャンパス 尚文館（大学院棟）508講義室

以 上

この件に関するお問い合わせ先

関西大学 総合企画室 広報課 担当：石田、依藤  
〒564-8680 大阪府吹田市山手町3-3-35 Tel. 06-6368-1131 Fax. 06-6368-1266  
www.kansai-u.ac.jp

この伝統を、超える未来を。



○団地原論シリーズ

- 5/17 団地原論①：集合住宅団地の誕生と世界への普及（鳴海邦碩）  
～郊外の発生、田園都市、住宅計画のモダニズム、ニュータウンと団地
- 5/17 団地原論②：社会制度と集合住宅団地（鳴海邦碩）  
～自由主義経済と社会主義経済、ニューヨークの集合住宅団地
- 5/31 団地原論③：3公住宅の成立と集合住宅団地の開発（岡絵理子）  
～前期の営団、戦後の公営、公団、公社住宅、位置づけの日本的特徴  
（ヨーロッパ等の社会住宅との違い）
- 5/31 団地原論④：集合住宅団地の日本での展開（岡絵理子+鳴海邦碩）  
～市街地内および縁辺部での開発から郊外開発へ、ニュータウン、地域開発
- 6/14 団地原論⑤：丁寧な空間づくりから規格化・工業化・量産化（三井所清典（アルセッド））  
～公的住宅団地における建築家の試み、規格化の展開、プレファブ集合住宅、  
大規模開発
- 6/14 団地原論⑥：多様な団地管理の仕組み（川端宏幸（兵庫県住宅供給公社理事長））  
～公営、公団、公社の住宅管理、管理の外部化、家賃闘争、団地と政治集団
- 6/28 団地原論⑦：住宅市場における3公住宅の位置づけ（森山秀二（BA）+鳴海邦碩）  
～賃貸住宅市場の多様化、3公住宅の役割の変化、住宅のセーフティネット
- 6/28 団地原論⑧：社会潮流の変化と3公住宅団地の再編への取組みの実態（田邊豪二（UR西日本支社）+江川直樹）  
～少子高齢化、人口減、ストックの状況、建て替え・改善の実態
- 7/ 5 団地原論⑨⑩：まとめのディスカッションと講師・受講者による意見交換、交流会

○団地再編シリーズ

- 10/11 団地再編①：公共住宅政策の国際比較から（平山洋介（神戸大学））  
～低所得者層、階層ミックス、コミュニティ、職業教育、米・英・仏など
- 10/11 団地再編②：ヨーロッパにおける団地再編の空間的手法（大坪 明（武庫川女子大）+江川直樹）  
～英、仏、独、減築、ミックス、緑地活用
- 10/18 団地再編③：ライフスタイルと暮らしのニーズの把握（岡絵理子）  
～高齢者、子育て層、新規来住者
- 10/18 団地再編④：元気な暮らしの生み出し方（岡絵理子）  
～人と人のつながりデザイン、コミュニティ・デザイン
- 11/01 団地再編⑤：団地再編の考え方① 思いの編集と住環境（星田逸郎（星田逸郎空間都市研究所）+伴年晶（VANS））  
～暮らしの活性化、絆を生み出す、コミュニティのまとめ、住宅外機能の導入
- 11/01 団地再編⑥：団地再編の考え方② 団地環境の評価と活かし方（井上洋司（背景計画研究所）+星田逸郎（星田逸郎空間都市研究所））  
～守り活かす要素の判定、微気候、空き家解消、住戸、住棟、空地改善、DIY 導入
- 11/15 団地再編⑦：団地環境再編のケーススタディ（江川直樹+田邊豪二（UR西日本支社））  
～建て替え、ストック活用、制度の再編
- 11/15 団地再編⑧：団地環境再編のケーススタディとガイドライン（江川直樹）  
～目指すべき集住空間と再編のプロセス
- 11/22 団地再編⑨⑩：まとめのディスカッションと講師・受講者による意見交換、交流会